



SAKU VALLAVALITSUS

EHITUS- JA PLANEERIMISTEENISTUS

Nimekirja alusel

26.02.2024 nr 7-1/44-50

Teade

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 127 lõike 2 ja § 139 lõike 6 punkti 4, teavitame Teid, et Saku Vallavalitsuse 20.02.2024 korraldusega nr 151 kehtestati Saku vallas Saku alevikus Saku spordipargi detailplaneering.

Planeeringu ala asub Saku alevikus Saku staadioni osal, Juubelitammede tee 2//4//Saku mõisapark osal, Männiku tee 145//Tallinna- Lelle 9,8-27,4 km osal ja Viimsi metskond 23 osal. Planeeritava ala suurus on ca 2,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise aluseks on võetud osaühing KIVISILLA töö 22-20 – Saku spordi- ja puhkeala projekt. Detailplaneeringuga nähakse ette Sakus raudtee äärsel alal spordi ja puhkeala teenindamiseks teede, tehnovõrkude (sh kunstlume tootmissüsteem, välisvalgustus), suusasilla ehitamine ning olemasoleva ujumisbasseini korrastamine. Nende rajatiste ehitamine ja ala korrastamine toob alale aktiivsema kasutuse ja lisab Sakus sportimise ja vaba aja veetmise võimalusi. Tulenevalt sellest, et rajatised on kavandatud Väana jõe ehituskeeluvööndisse, siis on looduskaitseaduse § 38 lõike 5 alusel nende väljaehitamise eelduseks detailplaneeringu koostamine ja kehtestamine.

Detailplaneering võeti vastu Saku Vallavalitsuse 2. jaanuari 2024 korraldusega nr 14. Saku valla üldplaneeringu kohaselt (kehtestatud Saku Vallavolikogu 20. aprilli 2023 otsusega nr 24) asub planeeringuala tiheasustusalal ning mille juhtotstarve on puhke- ja virgestuse maa-ala. Lisaks näeb üldplaneering ette perspektiivse silla rajamise. Detailplaneering on kooskõlas Saku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju ala ja selle lähikümbruse majanduse-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Kehtestamise korraldusega on võimalik tutvuda geoinfosüsteemis EVALD <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/979>, Saku valla kodulehel ning tööaegadel Saku Vallavalituses (Juubelitammede tee 15, Saku alevik).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maire Laur

Ehitus- ja planeerimisteenistuse juht

Karmen Jääger

671 2441 karmen.jaager@sakuvald.ee